



415 000 €

Villa Les Mathes 157 M² avec piscine

05 46 36 51 11

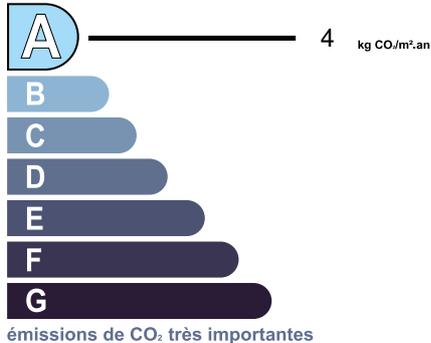
Nestenn La Tremblade
4 Ter Boulevard Pasteur
17390 La Tremblade

N° Mandat : 170 / Réf : 212

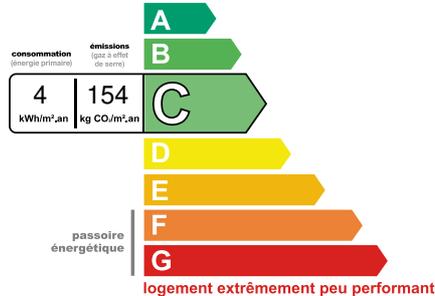
Votre Agence Nestenn La Tremblade vous présente cette belle maison de 157m² habitables sur une parcelle de 1114m² avec piscine à 700m des commerces de la commune des Mathes. Elle comprend : une entrée , une cuisine aménagée et équipée , un salon séjour de 44m² , un dégagement desservant une chambre , une salle d'eau et un WC indépendant et un sous sol de 100m². À l'étage vous trouverez 4 chambres , une salle d'eau avec WC ainsi qu'un petit salon. À l'extérieur vous profiterez d'une belle piscine avec sa terrasse en bois et d'un grand jardin entretenu sans vis à vis . La maison est équipée d'une pompe à chaleur et d'un poêle à bois . Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Les honoraires sont à la charge du vendeur.



peu d'émissions de CO₂



logement très performant



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES